

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aika 16.08.2022, klo 17:01 - 20:04

Paikka Tuuskoto, kokoustila Venny

Käsitellyt asiat

- § 85 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 86 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 87 Puolivuosisraportti 2022, tekninen lautakunta**
- § 88 Lahelanpellon yleissuunnitelman päivitys**
- § 89 Kunnallistekniikan rakennuttamispalvelut Hyrylän uuden linja-autoterminaalin ja palvelukeskuksen alueilla, hankinta**
- § 90 Kaukjärvenrannan perusparannus, urakoitsijan valinta**
- § 91 Rakennus 10, hankesuunnitelman hyväksyminen (poistettiin listalta)**
- § 92 Taidekasarmi, hankesuunnitelman mukainen toteutus (poistettiin listalta)**
- § 93 Asuntopoliittinen ohjelma 2030, teknisen lautakunnan lausunto**
- § 94 Kunnan metsien käyttö monipuoliseen arviointiin, aloite**
- § 95 Hyrylän seudun ulkoisen ilmeen kohentaminen, aloite**
- § 96 Viranhaltijoiden päätökset**
- § 97 Työryhmien pöytäkirjoja**
- § 98 Ilmoitusasiat**
- § 99 Muut asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Cecilia Veikkolainen, puheenjohtaja
Marjut Kylliäinen, 1. varapuheenjohtaja
Hanna Catani
Janne Hermunen
Kirsi Korpaeus
Ari Loponen (etäyhteys)
Liisa Palvas
Ilari Roihuvuo
Kirsti Ruislehto
Risto Rämö
Jorma Sulander (etäyhteys)

Muut saapuvilla olleet

Timo Havukunnas, hallintopalvelusihteeri, sihteeri
Kalle Ikkela, pormestari
Jari Immonen (etäyhteys), apulaispormestari
Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö
Ari Koponen (etäyhteys)
Juho Käki
Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja
Jussi Rantala, talous- ja asiakaspalvelupäällikkö, poistui 17:48
Tuija Reinikainen, apulaispormestari
Nina Salmela (etäyhteys), saapui 17:08, poistui 19:44

Allekirjoitukset

Cecilia Veikkolainen
Puheenjohtaja

Timo Havukunnas
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Tuusulan asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Kirsti Ruislehto

Risto Rämö

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 22.8.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 85

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan läsnäolijat.

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Todettiin, että osa kokoukseen osallistujista oli paikalla kunnantalon Venny -kokoustilassa, ja osa osallistui kokoukseen etäyhteyden välityksellä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 86

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Kirsti Ruislehto ja Risto Rämö

Päätös

Valittiin tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Kirsti Ruislehto ja Risto Rämö.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 87

Puolivuosisraportti 2022, tekninen lautakunta

TUUDno-2022-1605

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Rantala

jussi.rantala@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

Liitteet

1 TL olennaiset tapahtumat huhti - kesäkuu 2022, TL 16.8.2022

2 TL talousraportti 1.1. - 30.6.2022, TL 16.8.2022

3 TL Henkilöstö 062022, TL 16.8.2022

4 TL Vuositavoitteet ja toimenpiteet 062022, TL 16.8.2022

Puolivuosisraportti huhti - kesäkuu 2022

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2022) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikatsausten sisällöstä ja niiden laadinnassa noudatettavista tilinpäätösperiaatteista. Puolivuosisikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin. Toimialueet raportoivat tavoitteistaan ja taloudestaan palvelualueetasolla, jolta osin seuranta viedään kunnanhallitukseen ja valtuustoon tiedoksi. Palveluyksikötasolla seuranta tapahtuu lautakunnissa.

Teknisen lautakunnan alaiset palvelualueet ja -yksiköt ovat:

Yhdyskuntatekniikka

- Kunnallistekniikan suunnittelu
- Kunnallistekniikan rakentaminen
- Kunnossapito
- Viherpalvelut
- Liikenne

Tilapalvelut

- Kiinteistöjohtaminen
- Rakennuttaminen
- Kiinteistöjen ylläpito
- Puhtauspalvelut

Käyttötalous

Vuoden 2022 talousarviossa on teknisen lautakunnan toimintatuotoiksi vahvistettu 24 784 035 euroa. Toimintakuluihin on vuodelle 2022 varattu 24 725 954 euroa, käyttösuunnitelman mukainen toimintakate (sisältäen valmistuksen omaan käyttöön) on 158 081 euroa. Toimintatuotoista on toteutunut 12,2 milj. euroa (49,4 %). Tuotot koostuvat pääosin vuokratuotoista sekä osittain sisäisistä siivoustuotoista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Toimintakuluista on toteutunut 13,3 milj. euroa (53,7 %). Merkittävimmät kuluerät ovat henkilöstökustannukset, alueiden ja rakennusten kunnossapito, HSL:n kuntaosuus sekä sähkö ja lämmitys. Luminen alkutalvi on aiheuttanut merkittäviä lisäkustannuksia katujen kunnossapidon osalta.

Käyttötalouden lisämäärärahat, 300 000€

Lisämääräraha, katujen kunnossapito 300 000€

Auraus- ja liukkaudentorjuntalähtöjen yhteenlaskettu määrä oli huomattavasti suurempi kuin aikaisempina vuosina. Tämä näkyi kustannusten nousuna erityisesti palkkojen sekä ostopalvelujen (rakennusten ja alueiden kunnossapito) osalta. Tämän lisäksi runsas hiekankulutus toi merkittävästi lisätyötä myös hiekanpoistoon.

Investointien lisämäärärahat, 7 000 000€

MONIO, lukio ja kulttuuritalo, 2 500 000€

Monion rakennusinvestoinnin kokonaiskustannusarvio pysyy arvioidussa 33,2 milj. eurossa. Työmaa on edennyt aikataulussa. Lisämäärärahaesitys vuodelle 2022 on 2,5 milj. euroa. Vuoden 2022 kustannusennuste muodostuu ennakoitua suuremmaksi johtuen mm. vuodenvaihteen laskutusykyistä. Vastaavasti vuoden 2023 kustannusennuste pienenee 2,5 milj. euroa.

Kirkonkylän kampus (koulu ja päiväkot), 4 500 000€

Kirkonkylän kampuksen rakennusinvestoinnin kokonaiskustannusarvio pysyy arvioidussa 30 milj. eurossa. Työmaa on edennyt aikataulussa. Lisämäärärahaesitys vuodelle 2022 on 4,5 milj. euroa. Vastaavasti vuoden 2023 ja 2024 kustannusennusteet pienenevät yhteensä 4,5 milj. euroa.

Urakan valmiusasteen ja maksuerien "valmiusasteen" ero johtuu YSE 1998 mukaisesta urakoitsijalle maksettavasta ennakkomaksusta (1. erä) sekä vanhojen rakennusten purkukustannuksista. Urakan 1. maksuerä (n. 1 milj. euroa) on n. 5% urakkasummasta. Purkutöiden maksuerien summa on n. 1,5 milj. euroa. Työmaan valmiusaste on tällä hetkellä n. 30%. Rakennusurakan urakkasummasta on nyt maksettu n. 8,5 milj. euroa, mikä on noin 40% rakennusurakan urakkasummasta. Kun maksetusta urakkasummasta vähennetään etupainoisuutta tuovat ensimmäinen urakkaerä sekä vanhan rakennuksen purkutyöhön liittyvät erät yhteensä n. 2,5 milj. euroa, niin maksuerien mukaiseksi valmiusasteeksi tulee 28%.

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä teknisen lautakunnan alaisen toiminnan puolivuosisraportin seurannan palveluyksikötasolla
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi teknisen lautakunnan alaisen toiminnan puolivuosiseurannan
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi esityksen lisämäärärahaksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun teki valmistelija seuraavat muutokset ja lisäykset investointien lisämäärärahoihin:

Riihikallio: Riihikallion monitoimikampuksen suunnittelu on valmistunut ja rakentamisen valmistelu on käynnissä. Projekti on viivästynyt arvioidusta aikataulusta ja näin ollen vuodelle 2022 varatut määrärahat eivät tule kokonaisuudessaan käytetyiksi. Riihikallion päivitetty kokonaiskustannusarvio tuodaan poliittiseen päätöksentekoon syksyllä 2022 ennen urakkakilpailun käynnistämistä. **Vuoden 2022 varatuista määrärahoista 2,5 M€ jää käyttämättä.**

Lahela: Lahelan monitoimikampuksen hankesuunnittelu valmistuu vuonna 2022 sekä siihen liittyvät tekniset selvitykset. Hankesuunnitelma tuodaan poliittiseen päätöksentekoon vuoden 2022 lopussa. Hankintaprosessiin kuuluvat määrärahat ohjautuvat seuraaville vuosille **ja näin ollen vuoden 2022 varatuista määrärahoista 0,85 M€ jää käyttämättä.**

Kirkonkylä: Lisämääräraha 4,0 M€ (oli 4,5M€)

Veteraanipuisto: Lisämääräraha 80.000€ Kunnanhallitus on 14.12.2020 päättänyt, että kunta valmistelee Veteraanipuiston suunnittelun ja toteutuksen esitettyyn paikkaan, joka sijaitsee Rykmentinpuiston alueella Ilmatorjuntamuseon vieressä. Hankkeelle myönnettiin 120 000 euron erillismääräraha vuoden 2022 ensimmäisen osavuosisikatsauksen yhteydessä. Hanke on kilpailutettu elokuussa 2022. Saapuneet tarjoukset ylittävät hankkeelle vartun määrärahan, jonka vuoksi hankkeelle haetaan vielä 80 000 euron lisämäärärahaa, joka yhdessä keväällä myönnetyn summan kanssa kattaa kohteen urakoinnin ja työmaan rakennuttamispalvelut. Lisäksi summassa on pieni vara mahdollisille lisä- ja muutostöille.

Lautakunta hyväksyi lisäykset ja muutokset yksimielisesti.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti

- hyväksyä teknisen lautakunnan alaisen toiminnan puolivuosisiraportin seurannan palveluyksikötasolla
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi
 - teknisen lautakunnan alaisen toiminnan puolivuosiseurannan sekä esitykset lisämäärärahoiksi, edellä mainituin muutoksin.

Tiedoksi

Anni Hammarberg, Heli Hippeläinen, talouspalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 88

Lahelanpellon yleissuunnitelman päivitys

TUUDno-2022-1233

Valmistelija / lisätiedot:

Petri Juhola

petri.juhola@tuusula.fi

yhdyskuntatekniikan päällikkö

Liitteet

1 Liite 1_Cloudia-ilmoitus, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

2 Liite 2_Tarjouspyyntö_Lahelanpellon yleissuunnitelman päivitys_päivitetty 27.7.2022, TL 16.8.2022

3 Liite 3_Avauspöytäkirja, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

4 Liite 4_Vertailutaulukko_404097_liikesalaisuudet piilotettu, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

5 Liite 5_Vesihuollon johtokartta, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

6 Liite 6_Tele- ja energihuollon johtokartta, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

7 Liite 7_Lahelan yleissuunnitelma kartat, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

8 Liite 8_Lahelan yleissuunnitelma selostus, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

9 Liite 9_Lahelanpellon katupoikkileikkaus luonnokset, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

10 Liite 10_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, Lahelan monitoimikampus, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

11 Liite 11_Lahelanpellon koulun sijaintitarkastelu_20201218, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

12 Liite 12_Lahelan yleissuunnitelma-alueen luontoselvitykset Tuusulassa, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

13 Liite 13_Lahelanpellon asemakaavoitetut alueet, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

14 Liite 14_Ote Lahelanpellon alueelta Tuusulan yleiskaava 2040, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

15 Liite 15_Lahelanpelto II asemakaavan toimivuustarkastelu, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

16 Liite 16_Rakennettavuusselvitys Lahelanpelto II, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

17 Liite 17_Rakennettavuusselvityksen_PIIIRUSTUKSET 01-10 Autiorinne, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

18 Liite 18_Lahelan lähteen alueen luontoselvitys, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

19 Liite 19_Lahelan_pohjavesialueen_suojelusuunnitelman_päivitys, TL 16.8.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24
20 Liite 20_Lahelan_YS_aiemmat_ennusteet_081208, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24
21 Liite 21_Tuusulanjokilaakson toimenpidesuunnitelma 12122019, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24
22 Liite 22_Tuusula_Suunnittelun_toimintaohje_2022, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24
23 Liite 23_Sopimusluonnos_päivitetty 27.7.2022, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24
24 Liite 24_Dynaaminen hankintajärjestelmä_sopimusehdot, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24
25 Liite 25_Konsulttitoiminnan yleiset sopimusehdot KSE2013, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

Esittely ja hankinnan kohde

Tuusulan kunta on perustanut 16.12.2019 dynaamisen hankintajärjestelmän (DPS), jonka sisällä kilpailutetaan vuosien 2020-2022 aikana erilaisia yhdyskuntatekniikan suunnittelu- ja rakentamispalveluiden hankintoja.

Lahelanpellon yleissuunnitelman päivityshanke on julkaistu Yhdyskuntatekniikan suunnittelu- ja rakennuttamispalveluiden dynaamisen hankintajärjestelmän 2020-2022 (DPS) osa-alueeseen 4. Tie-, katu- ja aluetekniikka valittujen toimittajien kesken. Hankinnassa noudatetaan DPS koskevaa sopimusta, jollei ole hankekohtaisesti muuta mainittu. Hankintamenettelynä on julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukainen dynaaminen hankintajärjestelmä, johon kaikki halukkaat ehdokkaat voivat osallistua koko sen keston ajan.

Suunnittelukohteena on Lahelanpellon alue, joka sijoittuu pääosin Lahelantien, Hämeentien, Pähkinämäentien ja Pähkinätien rajaamalle rakentamattomalle alueelle. Suunnittelussa päivitetään alueesta aiemmin laadittu yleissuunnitelma vastaamaan tämän hetken maankäyttötarpeita. Tavoitteena on tuottaa aineistoa alueen asemakaavoitusta ja liikennesuunnittelua varten. Tehtävä käsittää mm. rakennettavuusselvityksen, alueen rakentamistehokkuuden määrittämisen kolmella eri vaihtoehdolla, liikenneverkkotarkastelut, kunnallistekniikan ja viheralueiden yleissuunnittelun sekä kaavatalouslaskennat. Suunnitelman tulee olla valmis 28.4.2023 mennessä.

Hankintailmoitus julkaistiin Cloudia kilpailutusportaalin kautta 27.6.2022, ilmoituksen diaarinumero on TUUDno-2022-1233. Tarjousten vertailuperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin, vertailuna halvin hinta ilman optiota. Halvinta hintaa käytetään valintaperusteena, koska suunnitelmien laadullisuus on otettu huomioon tarjokkaiden soveltuvuusvaatimuksissa ja tehtävää säätelevän ohjeiston kautta.

Hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n kansallisen kynnysarvon. Hanke toteutetaan yhteistyössä kaavoituksen, Tuusulan Veden ja yhdyskuntatekniikan kanssa.

Tarjousten avaus ja tarjouspyynnön mukaisuus

Tarjouksia saatiin määräaikaan 4.8.2022 klo 12.00 mennessä yksi: Ramboll Finland Oy. Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyyntöön liittyviä lisäkysymyksiä. Määräaika

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kysymysten jättämiselle oli 28.7.2022 klo 12:00. Kysymyksiä tarjouslaskennan aikana esitettiin kolmasti ja niihin vastattiin 28.6.2022, 30.6.2022 ja 27.7.2022. Tarjoukset avattiin suljetussa tilaisuudessa 4.8.2022 klo 12:15. Määräajan jälkeen saapuneita tarjouksia ei ollut.

Avaamisen jälkeen suoritettiin määräajassa saapuneen tarjouksen tarkistus ja arviointi. Tarjous vastasi sisällöltään pyydettyä.

Tarjousvertailu

Tarjouspyynnössä oli kerrottu, että ehdot täyttäneistä tarjoajista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättänyt konsultti. palveluntuottajaksi valitaan yksi toimija. Kokonaistaloudellisesti edullisin on halvin hinta (kokonaishinta). Ramboll Finland Oy:n tarjous on 327 000 € (alv 0 %).

Liitteinä (25 kpl) ovat Clodian hankintailmoitus, tarjouspyyntö liitteineen pl. pohjatutkimukset, tarjousten avauspöytäkirja, tarjousten vertailu sekä toimeksiannossa sovellettavat sopimusehdot.

Toimivalta

Tuusulan kunnanvaltuuston 10.12.2018 § 150 hyväksymän hallintosäännön toimivaltasäännösten mukaan yhdyskuntatekniikan päällikkö päättää suunnitteluhankinnoista, joiden arvo on enintään 100 000 euroa. Yli 100 000 euron suunnitteluhankinnoista päättää tekninen lautakunta.

Yhdyskuntatekniikan päällikkö esittää, että suunnittelijaksi valitaan tarjouskilpailussa kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanut Ramboll Finland Oy.

Hankintapäätöksen tiedoksianto ei merkitse sopimuksen syntymistä. Valitun tarjoajan kanssa tehdään erillinen kirjallinen toimeksiantosopimus, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman. Sopimus voidaan solmia aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut päätöksen valitusosoituksineen tiedoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- että Lahelanpellon yleissuunnitelman päivityksen laatijaksi valitaan tarjouskilpailussa kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanut Ramboll Finland Oy
- oikeuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön solmimaan toimeksiannosta sopimuksen
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kuntakehityslautakunta, Heikki Lonka, Anne Olkkola, Teija Hallenberg, Jukka Sahlakari, Antti Piippo, Päivi Hämäläinen, Tuija Palkki, Tomi Hurme, Riitta Kalliokoski, Jari Huttunen, Jukka-Matti Laakso

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 89

Kunnallistekniikan rakennuttamispalvelut Hyrylän uuden linja-autoterminaalin ja palvelukeskuksen alueilla, hankinta

TUUDno-2022-1312

Valmistelija / lisätiedot:

Helena Sundström

helena.sundstrom@tuusula.fi

projektipäällikkö

Liitteet

1 Liite 1_Cloudia-ilmoitus, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

2 Liite 2_Tarjouspyyntö_10.6.2022, TL 16.8.2022

3 Liite 3_Avauspöytäkirja, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

4 Liite 4_Rykmentinpuiston keskus, asemakaavakartta, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

5 Liite 5_Matkakeskuksen alue_Yleispiirustus_RS, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

6 Liite 6_Hyrylän palvelukeskus, asemakaavan muutos, ehdotus 2.12.2021, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

7 Liite 7_Yleispiirustus_YS, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

8 Liite 8_Johtosiirtokartta, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

9 Liite 9_Sopimusluonnos_10.6.2022, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

10 Liite 10_Dynaamisen hankintajärjestelmän yleiset sopimusehdot, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

11 Liite 11_KSE2013, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24

Esittely ja hankinnan kohde

Tuusulan kunta on perustanut 16.12.2019 julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaisen dynaamisen puitesopimusjärjestelmän (DPS), jonka sisällä kilpailutetaan vuosien 2020-2022 aikana erilaisia yhdyskuntatekniikan suunnittelu- ja rakentamispalveluiden hankintoja.

DPS:ään perustuen yhdyskuntatekniikan palvelualue julkaisi 10.6.2022 Cloudia-hankintajärjestelmässä DPS:n sisäisen kilpailun rakennuttamispalveluista Hyrylän uuden linja-autoterminaalin ja Hyrylän palvelukeskuksen alueilla. Ilmoituksen numero on TUUDno-2022-1312. Toimeksiantoon kuuluu hankkeiden rakennusurakoiden kilpailuttaminen, tarjousten selonottotehtävät ja vertailut, urakkaneuvottelut ja sopimuskatselmukset, valvontatyöt, rakennusurakan vastaanottoon liittyvät tehtävät sekä työturvallisuuskoordinaattorin tehtävät. Rakennusurakan laajuus matkakeskuksen alueella käsittää kaikki kunnallistekniikan edellyttämät työt.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Palvelukeskuksen alueelle rakennusurakan laajuus käsittää kunnan vastuulla olevat johtosiirrot uuden palvelukeskuksen tieltä. Tarjouspyynnön mukaisen toimeksiannon sisältö, laajuus ja kesto ilmenevät tarkemmin liitteenä olevista tarjouspyynnöstä ja rakennettavien kohteiden yleispiirustuksista.

Soveltuvuusvaatimuksena edellytettiin, että tarjoavalla yrityksellä on vähintään 3 kpl referenssejä laajuudeltaan ja sisällöltään vastaavista kunnallistekniikan rakennuttamistehtävistä keskusta-alueille viimeisen viiden vuoden ajalta. Referenssikohteiden tulee sisältää kadunrakennusta ja vesihuollon linjarakentamista.

Lisäksi edellytettiin, että hankkeesta vastaavalla projektipäälliköllä on vähintään tehtävään soveltuva insinöörin (AMK tai vanha opistotaso) koulutustaso ja kokemusta vastaavista asemakaava-alueiden kunnallistekniikan rakennuttajatoimeksiannoista vähintään viiden vuoden ajalta tai tehtävään soveltuva rakennusmestarin tutkinto ja kokemusta vastaavista asemakaava-alueiden kunnallistekniikan rakennuttajatoimeksiannoista vähintään kymmenen vuoden ajalta. Valvonnassa käytettävällä apuhenkilöstöllä on oltava vähintään tehtävään soveltuva insinöörin (AMK tai vanha opistotaso) koulutustaso ja kokemusta vastaavista asemakaava-alueiden kunnallistekniikan rakennuttajatoimeksiannoista vähintään kolmen vuoden ajalta tai tehtävään soveltuva rakennusmestarin tutkinto ja kokemusta vastaavista asemakaava-alueiden kunnallistekniikan rakennuttajatoimeksiannoista vähintään viiden vuoden ajalta. Henkilöreferenssikohteet eivät saa olla vanhempia kuin korkeintaan 10 vuotta. Henkilöreferensseissä kokemusvuosiksi hyväksytään vain ajanjakso, jolloin henkilö on päätoimisesti (> 50 % ao. ajanjakson työajasta) toiminut tarjouspyynnön mukaisissa rakennuttamistehtävissä. Referensseiksi hyväksytään vain valmistuneet kohteet.

Tarjous pyydettiin aikapalkkiona henkilöryhmittäin. Valintaperusteena on halvin vertailuhinta. Vertailuhinta lasketaan tarjouksen liitteenä toimitettavan tuntiveloitushinnaston mukaan käyttäen kertoimina seuraavia tuntiveloitusluokittaisia työmääriä.

SKOL 01	300 h
SKOL 02	300 h
SKOL 03	400 h
SKOL 04	200 h
SKOL 05	100 h

Tarjosten avaus ja tarjouspyynnön mukaisuus

Tarjouksia saatiin määräaikaan 4.8.2021 klo 12.00 mennessä kuusi kappaletta: Finmpec Oy, Rakennuttajatoimisto HTJ Oy, Ramboll CM Oy, TL-Infra Oy, Welado Oy ja WSP Finland Oy. Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyyntöön liittyviä lisäkysymyksiä 7.7.2021 klo 12:00 asti. Tehtyihin kysymyksiin (3 kpl) vastattiin 16.6.2022 ja 28.6.2022. Tarjoukset avattiin suljetussa tilaisuudessa 5.8.2022 klo 8:30. Määräajan jälkeen saapuneita tarjouksia ei ollut.

Avaamisen jälkeen suoritettiin määräajassa saapuneiden tarjosten tarkistus ja arviointi. Finnpec Oy:tä, HTJ Oy:tä, TL-Infra Oy:tä ja WSP Oy:tä pyydettiin osoittamaan toimitetuista ansioluetteloista ne hankkeet, joilla he haluavat osoittaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

tarjouspyynnönmukaisten soveltuvuusehtojen täyttymisen. Lisäksi Finnpec Oy:tä ja HTJ Oy:tä pyydettiin ilmoittamaan arviota työn kokonaistuntimäärästä. Tietoa tarvitaan sen määrittämiseksi, millä taholla on oikeus päättää hankinnasta.

Määräaikaan 8.8.2022 klo 12:00 mennessä kaikki tarjoajat toimittivat pyydetty täydennykset. Rakennuttajatoimisto HTJ Oy:n tarjous joudutaan hylkäämään, koska yksi tehtävään osoitetuista henkilöistä ei täytä tarjouspyynnön soveltuvuusehtoja työkokemuksen osalta. Tarjouspyynnön mukaan valvonnassa käytettävällä apuhenkilöstöllä on oltava kokemusta vastaavista kunnallistekniikan rakennuttajatoimeksiannoista vähintään kolmen vuoden ajalta. Ja refensseiksi hyväksytään vain päättyneet kohteet. Muilta osin tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia, ja ne voidaan ottaa mukaan tarjousten vertailuun.

Tarjousvertailu

Tarjouspyynnössä oli kerrottu, että ehdot täyttäneistä tarjoajista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättänyt konsultti. Kokonaistaloudellisuuden arviointiperuste on halvin vertailuhinta. Palveluntuottajaksi valitaan yksi toimija.

Vertailuhinnat olivat seuraavat (alv 0 %):

- | | |
|------------------|------------------|
| • Fimpec Oy | 107 575,00 euroa |
| • Ramboll CM Oy | 114 028,29 euroa |
| • TL-Infra Oy | 100 100,00 euroa |
| • Welado Oy | 110 500,00 euroa |
| • WSP Finland Oy | 110 630,00 euroa |

Kokonaistaloudellisesti edullisimman hinnan on antanut TL-Infra Oy.

Toimivalta

Tuusulan kunnanvaltuuston 10.12.2018 § 150 hyväksymän hallintosäännön toimivaltasäännösten mukaan tekninen lautakunta päättää suunnitteluhankinnoista, joiden arvo ylittää 100 000 euroa. Tarjouksen mukana annetun työtuntimääräarvion perusteella hankinnan kokonaisarvo on 188 981 euroa (alv 0 %).

Hankintapäätöksen tiedoksianto ei merkitse sopimuksen syntymistä. Valitun tarjoajan kanssa tehdään erillinen kirjallinen toimeksiantosopimus, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman. Sopimus voidaan solmia aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut päätöksen valitusosoituksineen tiedoksi.

Liitteinä (11 kpl) ovat Clodian hankintailmoitus, tarjouspyyntö, tarjousten avauspöytäkirja, vertailutaulukko, urakka-alueiden asemakaavat ja yleispiirustukset sekä toimeksiannossa sovellettavat ehdot.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- hylätä Rakennuttajatoimisto HTJ Oy:n tarjouksen, koska yksi tarjouksessa tehtävään esitetyistä henkilöistä ei täytä tarjouspyynnön soveltuvuusehtoja työkokemuksen osalta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- valita kunnallistekniikan rakennuttamispalveluihin Hyrylän uuden linja-autoterminaalien ja palvelukeskuksen alueilla tarjouskilpailun mukaisesti kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneen TL-Infra Oy:n
- oikeuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön solmimaan toimeksiannosta sopimuksen
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

tarjoajat, Heikki Lonka, Asko Honkanen, Jouni Määttä, Anne Olkkola, Päivi Hämäläinen, Tuija Palkki, Mikko Simpanen, Jukka Sahlakari, Jussi Pesonen, Helena Sundström, Tomi Hurme, Antti Piippo, Jari Huttunen, Riitta Kalliokoski

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 90

Kaukjärvenrannan perusparannus, urakoitsijan valinta

TUUDno-2022-608

Valmistelija / lisätiedot:

Niko Etula

niko.etula@tuusula.fi

rakennuttajahortonomi

Liitteet

1 Tarjouspyyntö_393436, TL 16.8.2022

2 Avauspöytäkirja_393436, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Valmistelussa

3 Kysymykset ja vastaukset_393436, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Valmistelussa

Esittely ja hankinnan kohde

Hankinnan kohteena on Tuusulan Kaukjärvenrannan perusparannus kilpailutusasiakirjojen mukaisesti.

Tuusulan kunta perusparantaa Hyrylän kunnan osassa sijaitsevan Kaukjärvenrannan. Puisto on noin 24 000 m² kokoinen. Hankinnan kohteena on alueelle suunnitellut rakennustyöt sisältäen viherrakentamisen, puiston valaistuksen sekä tapahtumasähkön.

Saapuneet tarjoukset ja tarjousten käsittely

Tarjouksia saatiin määräaikaan 30.6.2022 klo 12.00 mennessä 6 kpl. Tarjoukset avattiin suljetussa tilaisuudessa hankintayksikön tiloissa 30.6.2022. Määräajan jälkeen saapuneita tarjouksia ei ollut.

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyyntöön liittyviä lisäkysymyksiä.

Määräaikaan 15.6.2022 kello 12.00 esitettiin 3 kysymystä, kaikille tarjoajille vastattiin Cloudia -järjestelmän kautta.

Kysymykset ja vastaukset ovat liitteenä.

Tarjoajien kelpoisuus ja tarjousten tarjouspyynnönmukaisuus

Tarjousten avaamisen jälkeen suoritettiin määräajassa saapuneiden tarjousten tarkistus ja arviointi.

Yhdeltä tarjoajalta (Uudenmaan Infrapalvelut Oy) pyydettiin täsmennystä kohtaan: Liite 38 Yrityksen tiedot ja referenssit. Tarjoaja vastasi täsmennyspyyntöön pyydetyssä ajassa.

Kaikki tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä asetetut kelpoisuusvaatimukset.

Tarjousvertailu

Tarjousten vertailuperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, halvin hinta.

Tarjouspyyntö ja tarjousten avauspöytäkirja ovat liitteenä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Saadut tarjoukset (hinnat alv 0%):

Tieluiska Oy	969 000 €/alv 0%
Terrawise Oy	948 000 €/alv0%
VRJ Etelä-Suomi Oy	1 112 950 €/alv0%
GRK Infra Oyj	884 800 €/alv0%
Uudenmaan Infrapalvelut Oy	1 362 000 €/alv0%
VM Suomalainen Oy	1 140 000 €/alv0%

Hankintapäätös ja sopimus

Valitaan Kaukjärvenrannan urakoitsijaksi kokonaishinnaltaan edullisin GRK Infra Oyj. Solmitaan urakkasopimus, kun asianomaiset ovat saaneet päätöksen valitusosoituksineen tiedoksi ja päätös on saanut lainvoiman. Sopimus voidaan solmia aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut päätöksen valitusosoituksineen tiedoksi

Lisätiedot:

kunnanpuutarhuri Riitta Kalliokoski, p.040 314 4091, riitta.kalliokoski@tuusula.fi

Liitteet:

Tarjouspyyntö, avauspöytäkirja, kysymykset ja vastaukset

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- valita tarjouskilpailussa kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneen GRK Infra Oyj:n toteuttamaan hankinnan
- oikeuttaa Tuusulan kunnan kunnanpuutarhurin allekirjoittamaan urakkasopimuksen sekä mahdollisen väliaikaisen urakkasopimuksen, mikäli hankintapäätöksestä valitetaan markkinaoikeuteen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

tarjoajat, Anne Saavalainen, Niko Etula, Minja Koivunen, Laura Turpeinen, Petri Juhola, Riitta Kalliokoski

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 91

Rakennus 10, hankesuunnitelman hyväksyminen (poistettiin listalta)

TUUDno-2022-1008

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Simons, Mikko Simpanen

tiina.simons@tuusula.fi, mikko.simpanen@tuusula.fi

sivistysjohtaja, tilapalvelupäällikkö

Liitteet

1 Rakennus 10 hankesuunnitelma, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Valmistelussa

2 Rakennus 10 rakennustapaselostus, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Valmistelussa

3 Rakennus 10 rakennushistoriaselvitys, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Valmistelussa

4 RAK10 hanke_esittely 20220502, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Valmistelussa

Salassapidettävät tiedot poistettu.

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Salassapidettävät tiedot poistettu.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 92

Taidekasarmi, hankesuunnitelman mukainen toteutus (poistettiin listalta)

TUUDno-2022-1009

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Simons, Mikko Simpanen

tiina.simons@tuusula.fi, mikko.simpanen@tuusula.fi

sivistysjohtaja, tilapalvelupäällikkö

Liitteet

1 Taidekasarmi hankesuunnitelma, TL 16.8.2022

Ei vielä julkinen, Valmistelussa

Esittely ja hankinnan kohde

Hankinnan kohteena on Taidekasarmin saneerausurakka laaditun hankesuunnitelman mukaisesti. Taidekasarmiin sijoittuvat museopalveluiden henkilökunnan työtilat (näyttely-, tutkimus- ja asiakaspalvelutyö) sekä näyttelytila taide- ja kulttuurihistoriallisille näyttelyille. Taloon tulee myös kokoelmatila Martta Wendelin -kuvitusoriginaaleille. Hanke päivittää Taidekasarmin talotekniikan, tilaratkaisut ja sisutuksen 2020-luvulle. Korjattu talo tarjoaa terveet tilat sekä työntekijöille, asiakkaille että taiteelle ja on kiintopiste Hyrylän keskusta-alueen historiaan.

Taidekasarmin kunnostuksesta on laadittu hankesuunnitelma, jonka perusteella esitetään kilpailutettavaksi saneerauksen kokonaisurakka. Liitteenä 1 on hankesuunnitelma.

Saneerauksen arvioidut kustannukset ovat:

Rakennustekniset työt	230 000 €
LVI-työt	270 000 € (160 000 € ilman jäähdytystä)
Sähkötyöt	170 000 €
Suunnittelukustannukset	125 000 €
Rakennuttaminen ja valvonta	110 000 €
Tilapinnat ja kiintokalusteet	100 000 € (karkea arvio)
Lisä- ja muutostyövaraus 30%	300 000 €

Yhteensä **1 305 000 €**

Vallitsevasta tilanteesta johtuen saneerauksen kustannus voi olla arvioitua huomattavasti korkeampi.

Toimivalta

Tuusulan kunnanvaltuuston 10.12.2018 § 50 hyväksymän hallintosäännön toimivaltasäännösten mukaan kunnanhallitus päättää hankinnoista, joiden arvo ylittää 4 000 000 euroa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- osaltaan hyväksyä Taidekasarmin hankesuunnitelman toteuttamisen
- ehdottaa kunnanhallitukselle, että

kunnanhallitus päättää

- hyväksyä Taidekasarmin hankesuunnitelman
- oikeuttaa tilapalvelupäällikön käynnistämään hankesuunnitelman mukaisen hankinnan
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Asia poistettiin esityslistalta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehityslautakunta, § 28, 27.04.2022
Tekninen lautakunta, § 93, 16.08.2022

§ 93

Asuntopoliittinen ohjelma 2030, teknisen lautakunnan lausunto

TUUDno-2022-759

Kuntakehityslautakunta, 27.04.2022, § 28

Valmistelijat / lisätiedot:
Riikka Uusikulku
riikka.uusikulku@tuusula.fi
hankekehityspäällikkö

Liitteet

1 Asuntopoliittinen ohjelma 2030 lausuntokierrokselle, KKL 27.4.2022

Asuntorakentaminen ja -markkina on muuttunut Tuusulassa monin tavoin viime vuosina. Tulevaisuudessa kunnan tulisi asettaa selkeämmin asuntopoliittisia tavoitteita ja suunnitelmallisemmin ohjata ja seurata toteutuvaa asuntotuotantoa. Nyt laaditulla Tuusulan ensimmäisellä asuntopoliittisella ohjelmalla luodaan suuntaviivoja kunnan harjoittamalle asuntopolitiikalle. Ohjelma syventää ja täsmentää asumisen kehittämistä ja asuntotuotannon suunnittelua.

Ohjelma tarkastelujänne on vuoteen 2030. Ohjelman valmistelussa on huomioitu MAL-sopimus vuosille 2020-2023. Ohjelman hyväksyy Tuusulan valtuusto ja se tarkistetaan valtuustokausittain. Ohjelman toteutumista seurataan vuosittain.

Asuntopoliittinen ohjelma osana kunnan strategista kehittämistä

Asuntopoliittisen ohjelman perustan muodostaa Tuusulan kuntastrategia ja sen päämäärät ja tavoitteet. Tuusulan kuntastrategiassa luodaan linjaukset Tuusulan kehittämisen suunnasta. Lisäksi asuntopoliittisella ohjelmalla on runsaasti yhdyspintoja muihin Tuusulan kunnan strategiaan ohjelmiin ja suunnitelmiin. Yleiskaavassa määritellään asumisen laajenemissuunnat ja tulevat asuinalueet. Maapoliittinen ohjelma mahdollistaa riittävän, monipuolisen ja kohtuuhintaisen tonttitarjonnan. Rakennusjärjestyksellä ohjataan asuntotuotannon rakentamista. Hyvinvointisuunnitelmassa on runsaasti yhdyspintoja asumiseen. Lisäksi ilmastojohtamisen toimintamalli asettaa tavoitteita ilmastoviisaammalle ja vähähiilisemmälle asumiselle. Mahdollisesti myöhemmin laadittava arkkitehtipoliittinen ohjelma ohjaa asuntotuotannon kaupunkikuvallisia tavoitteita.

Asuntopoliittisen ohjelman valmistelu

Asuntopoliittisen ohjelman laadinta käynnistyi vuonna 2021. Ohjelman tueksi on koottu monipuolinen tilastokatsaus tuusulalaiseen asumiseen. Ohjelmaa on valmisteltu osallistaen keskeisiä Tuusulan kunnan asumiseen liittyvistä asioista päättäviä tahoja. Kasvun ja ympäristön toimialueelle järjestettiin asuntopoliittinen työpaja tammikuussa. Asuntopoliittista ohjelmaa käsiteltiin maaliskuussa sekä kunnanhallituksen seminaarissa ja lautakuntien iltakoulussa.

Ohjelman käsittely luottamuselimissä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Asuntopoliittisen ohjelman luonnokseen pyydetään lautakuntien ja neuvostojen lausuntoja toukokuun aikana. Ohjelmaa kehitetään lausuntokierroksella saadun palautteen pohjalta kesän aikana. Lausuntokierroksen jälkeen asuntopoliittista ohjelmaa käsitellään uudestaan kuntakehityslautakunnassa, josta se etenee kunnanhallitukseen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi alkusyksystä 2022.

Ehdotus

Esittelijä: Kristiina Salo, elinvoimajohtaja

Kuntakehityslautakunta päättää

- merkitä asuntopoliittisen ohjelman valmistelutilanteen tiedoksi ja antaa evästyksiset asuntopoliittisen ohjelman jatkovalmisteluun
- pyytää lausunnot asuntopoliittisen ohjelman luonnokseen muilta lautakunnilta ja neuvostoilta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 16.08.2022, § 93

Valmistelija / lisätiedot:
Riikka Uusikulku
riikka.uusikulku@tuusula.fi
hankekehityspäällikkö

Liitteet

1 Asuntopoliittinen ohjelma 2030 luonnos, TL 16.8.2022

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohdaja

Tekninen lautakunta päättää

- keskustella asuntopoliittisen ohjelman luonnoksesta
- antaa asuntopoliittisesta ohjelmasta seuraavan lausunnon:

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti: Muutetaan §93 päätösesityksen viimeinen bulletpoint kuulumaan:

- antaa asuntopoliittisesta ohjelmasta seuraavan lausunnon:

Tekninen lautakunta pitää tehtyä asuntopoliittista ohjelmaa hyvänä. Lautakunnan toimialueeseen liittyvät ainakin seuraavat tavoitteet:

- hiilineutraalisuus
- esteettömyys
- viihtyisät julkiset ympäristöt
- metsien moninaiskäyttö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ohjelman mukainen asukasmäärän kasvu edellyttää lisääntyviä panostuksia julkiseen infrastruktuuriin: katuihin, puistoihin ja palvelun vaatimiin tiloihin. Jotta tavoitteet voidaan saavuttaa, on tulevien vuosien talousarvioissa varattava riittävät investointi- ja ylläpitomäärärahat sekä henkilöresurssit.

keskustelun jatkuessa tehtiin seuraavat lisäysehdotukset:

Liisa Palvas ehdotti Marjut Kylliäisen ja Risto Rämön kannattamana seuraavaa lisäystä:

Esitän seuraavaa lisäystä päätösesitykseen:

- tekninen lautakunta esittää, että asuntotuotannon laadullinen ohjaus ja huoneistojakauman ja -kokojen sääntely otetaan mukaan rakennusjärjestykseen kuten Keravan kaupungin mallissa.

Kirsti Ruislehto ehdotti Marjut Kylliäisen kannattamana seuraavaa lisäystä:

Lisäys teknisen lautakunnan lausuntoon asuntopoliittisesta ohjelmasta:

- asuntopoliittisen ohjelman toteutuminen edellyttää, että sille luodaan myös toteutusohjelma, esimerkiksi tontinluovutus- ja asuntotuotantosuunnitelma, joka kytketään mm. väestösuunnitteeseen.

Risto Rämö ehdotti Liisa Palvaan ja Janne Hermusen kannattamana seuraavaa lisäystä:

- tekninen lautakunta edellyttää, että tulevassa asuntorakentamisessa luontoa säästäviä vaihtoehtoja suositaan nykyistä enemmän.

Lautakunta hyväksyi lisäykset yksimielisesti.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti

- keskustella asuntopoliittisen ohjelman luonnoksesta
- antaa asuntopoliittisesta ohjelmasta seuraavan lausunnon:

Tekninen lautakunta pitää tehtyä asuntopoliittista ohjelmaa hyvänä. Lautakunnan toimialueeseen liittyvät ainakin seuraavat tavoitteet:

- hiilineutraalisuus
- esteettömyys
- viihtyisät julkiset ympäristöt
- metsien moninaiskäyttö
- tekninen lautakunta esittää, että asuntotuotannon laadullinen ohjaus ja huoneistojakauman ja -kokojen sääntely otetaan mukaan rakennusjärjestykseen kuten Keravan kaupungin mallissa
- asuntopoliittisen ohjelman toteutuminen edellyttää, että sille luodaan myös toteutusohjelma, esimerkiksi tontinluovutus- ja asuntotuotantosuunnitelma, joka kytketään mm. väestösuunnitteeseen
- tekninen lautakunta edellyttää, että tulevassa asuntorakentamisessa luontoa säästäviä vaihtoehtoja suositaan nykyistä enemmän.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ohjelman mukainen asukasmäärän kasvu edellyttää lisääntyviä panostuksia julkiseen infrastruktuuriin: katuihin, puistoihin ja palvelun vaatimiin tiloihin. Jotta tavoitteet voidaan saavuttaa, on tulevien vuosien talousarvioissa varattava riittävät investointi- ja ylläpitomäärärahat sekä henkilöresurssit.

Tiedoksi

Riikka Uusikulku

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, § 60, 11.05.2020

Tekninen lautakunta, § 94, 16.08.2022

§ 94

Kunnan metsien käyttö monipuoliseen arviointiin, aloite

TUUDno-2020-1166

Valtuusto, 11.05.2020, § 60

Eeva-Liisa Nieminen esitti seuraavan Vihreän valtuustoryhmän aloitteen:

"Eri puolilta on tullut kuntalaisten huolestuneita yhteydenottoja. Paijalan metsä harvennettiin vallitsevien metsäoppien mukaan, mutta asukkaiden mielestä ottamatta huomioon, että metsä on ollut hyvä melu- ja näkösuoja. Myös Tuomalan metsän hakkuupäätös huomataan vasta nyt. Luonnonkaunis metsä sijaitsee lähellä kolmen kunnan rajaa luonnonsuojelualueen vieressä ja on asukkaiden virkistyksen kannalta tärkeä alue, joka olisi jo hakattu ilman leudon talven viivytystä. Kuitenkin alueesta on vuonna 2006 tehty monipuolinen 56-sivuinen luontoselvitys. Se on luettavissa kunnan verkkosivuilta hakusanalla Golf kentän laajennus, luonto- ja maisemaselvitys https://www.tuusula.fi/sivu.tpl?sivu_id=2107. Ilouutinen nyt juuri tänään on, että kauppa tullaan purkamaan, liitytään Metso-ohjelmaan ja tutkitaan lähivirkistysalueiden hoitosuosituksia. Myös Nuppulinnassa jo edellisten hakkuiden jättämiä avohakkuuta setvitään edelleen, ja niiden surullinen autiomaisema avautuu asukkaille päivittäin. Tuusulan suurprojekti Rykmentinpuisto, ei sekään ole jäänyt hakkuilta turvaan. Koska Rykmentinpuistossa ei vielä ole asukkaita, heidän reaktioitaan ei tiedetä. Kuitenkin, miten paljon houkuttelevampi olisi sellainen asuinalue, jonka vieressä avautuu oikea luonto. Vielä siihen on mahdollisuus suojelemalla kauniit kalliit.

Haluamme kunnan arvioivan uudelleen hakkuutavoitteet.

Kunnan hakkuuta tehdään metsänhoitoyhdistyksen tekemien talousmetsien kasvuun perustuvien suositusten ja laskelmien mukaan.

"Tuusulan kunnan omistamia talousmetsiä on noin 1100 ha. Puistometsiä kunnan omistuksessa on noin 400 ha. Vuotuinen kasvu on noin 7000 kuutiota. Vuodelle 2020 suunnitellut hakkuut eivät ylitä vuotuisen kasvun määrää.

Hakkuusuunnitelman mukainen kokonaiskertymä vuodelle 2020 on yhteensä noin 5700 kiintokuutiometriä. Kokonaiskertymästä pystykaupan osuus on noin 3240 kiintokuutiometriä ja hankintakaupan osuus noin 2460 kiintokuutiometriä." Päättösesittely kh 18.11. 2019

Riippuen laskentatavasta, otetaanko puistometsät mukaan, kasvu on laskettu melko suureksi. Parhaissa talousmetsissä noin 6 m³:n kasvu hehtaaria kohden vuodessa on melko korkea.

Tuusulan kunnan metsät eivät ole kuitenkaan tavallisia metsiä. Monet sijaitsevat lähellä ihmisten asuinalueita tai ovat vanhoja metsiä. Niille voidaan laskea monenlaisia muitakin arvoja kuin metsänmyynnistä saatava tuotto.

Metsillä on arvo virkistyksen lähteenä, ne ovat hiilinieluja, niiden tulisi toimia viheryhteyksinä, niiden tulisi turvata luonnon monimuotoisuutta. Ne tarjoaisivat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

asukkaille rauhaa ja kauneutta. Sen sijaan, että uusille asuinalueille rakennetaan miljoonilla euroilla puistoja, voitaisiin suojella jo olevassa olevia metsiä. Tuusulan muutetaan, koska meillä on maaseutua ja lähimetsät.

Kunnalla on tekeillä viheraluestrategia. Se on hyvä asiakirja, joka on nettisivuilla luonnoksena. Siellä annetaan viheralueille kolme arvoa. Ne ovat virkistys, johon kuuluu hyvinvointi ja sosiaaliset arvot, maisema ja esteettisyys sekä ekologinen merkitys. Metsät ovat osa viheralueita. Metsillä on kaikki nämä arvot.

Otan mukaan joitain kirjallisuudesta löytyviä perusteluja, jotka on esitetty strategialuonnoksessa.

Luontoalueet koetaan elvyttävinä paikkoina, joissa on mahdollista usia voimiaan ja ylläpitää mielenterveyttään. Hyvä ympäristö kannustaa ihmisiä liikkumaan ja ulkoilemaan, joka on omiaan lisäämään sosiaalisia kontakteja ja vaikuttaa suoraan terveyteen. Viheralueiden arvoja ovat koskemattoman luonnon kokemus, tilantuntu, hiljaisuus, sekä mahdollisuus toimintaan ja ajanviettoon. Luontoympäristö mahdollistaa lumoutumisen, arjesta irrottautumisen, maiseman laajuuden ja yhtenäisyyden kokemuksen. (Kaplan, 1989; Tyrväinen, 2005, Aura ym. 1997, Viheraluestrategia, luonnos).

Viime vuoden Finlandia-palkittu tietokirja "Metsä meidän jälkeemme" tarjoaa monipuolisen kuvan eri lähestymistavoista metsänhoitoon. Sotien jälkeen Suomi tarvitsi suuria hakkuita selvittääkseen sotakorvauksista. Avohakkuiden tilalle on vähitellen tullut hyväksytyksi myös jatkuvan kasvatuksen menetelmät. Oman lisänsä tuovat luonnon omat reunaehdot. Koska myös myrskyt kaatavat ja tuholaiset hyökkäävät, ei ole yhtä ainutta oikeaa menetelmää.

Kuitenkin kunnan tasolla täytyy saada aikaan suunnitelma, jossa otetaan huomioon muutkin kuin talousmetsätavoitteet. On muistettava, että kerran hakatun alueen puilla kestää vuosikymmeniä kasvaa uudelleen.

Kuntaan tarvitaan asiakirja, jossa päättäjillä on aidosti mahdollisuus vaikuttaa hiilinielujen, luonnon monimuotoisuuden ja asukkaiden virkistykseen kannalta olennaisiin tekijöihin. Metsänhoitosuunnitelma tulee olla kaikkien kuntalaisten tutustuttavissa. Ei voida lähteä siitä, että kunta laskee saavansa parisataa tuhatta euroa vuodessa, annetaan hakkuusuunnitelman laatiminen metsänhoitoyhdistykselle, ja heidän asiantuntemukseensa nojaten hakataan. Metsänhoitoyhdistys ei ole kuitenkaan edellä mainittujen metsän muiden arvojen asiantuntija: virkistykseen, johon kuuluu hyvinvointi ja sosiaaliset arvot, maisema ja esteettisyys sekä ekologiset arvot.

Poimin lainauksia Keravan 2018 metsänhoidon periaatteista. Oma kattava ohjeistus tulisi laatia myös Tuusulaan.

Yleiset periaatteet

Metsiä hoidetaan aktiivisesti hoitoluokkakokoisten tavoitteiden ja vuosittaisen toimenpidesuunnitelman mukaisesti.

Säilytetään ja ylläpidetään puuston elinvoimaisuutta ja monimuotoisuutta.

Säästetään mahdolliset vanhat ja arvokkaat metsät sekä huomioidaan säästöpuut.

Kiinnitetään huomiota puroihin ja pieniin kosteikkoihin.

Metsätöissä suositaan luontaista uudistamista aina kun se on mahdollista

Puunkorjuussa vältetään jäävien puiden vahingoittamista sekä maastovaurioita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Herkillä ja aroilla alueilla toimitaan rikkomatta metsäpohjaa.
Turvataan eläinten ja lintujen pesimisrauha (15.4–31.7).
Reagoidaan nopeasti kasvintuhoajiin (esim. kirjanpajan tuhot).
Puuryhmiä, yksittäisiä puita ja suuria kiviä sekä erikoisia luonnonmuodostumia tuodaan esille poistamalla kasvillisuutta.
Tuodaan esille kulttuurimaisemia.
Ulkoilureittien varret hoidetaan turvallisiksi.
Kuullaan asukkaiden toiveita siten, että kaupungin ja kaupunkilaisten yhteinen etu on merkittävämpi kuin yksittäisen asukkaan näkemys.

Lähimetsät

Kaupunkinäkymissä korostetaan kaupunkikuvaa ja arkkitehtuuria.
Lähiympäristöt pidetään raivattuina, ja liikkuminen turvallisena.
Vesakon ja pusikoiden raivauksissa keskitytään polkujen ja kevyen liikenteen väylien varsiin,
näköalapaikoille, kulttuurimaisemiin sekä tonttien ja metsän raja-alueille.
Hoito keskittyy metsän eri osiin eikä koko metsää raivata tasaisesti.
Raivaustöissä jätetään entiselleen luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat viheralueet.
Metsästä pyritään tekemään ikärakenteeltaan ja maisemakuvaltaan vaihteleva ja monimuotoinen.
Aroilta alueilta kulutusta ohjataan pois polkureittien suunnittelulla ja maahan jätettävillä rungoilla.
Eriyisiä luontoarvoja sisältävät kohteet hoidetaan luonnonhoitotöinä erillisen suunnitelman mukaisesti.
Metsän uudistaminen tehdään pienaukko- ja poimintahakkuilla.
Asutuksen välittömässä läheisyydessä valtaosa hakkuutähteistä korjataan pois niiden haitatessa maisemakuvaa ja ulkoilua.
Hoitotoimista tiedotetaan asukkaille etukäteen asukaskirjeellä ja kaupungin nettisivuilla sekä sosiaalisessa mediassa.

Ulkoilu- ja virkistysmetsät

Retkeily ja ulkoilureittien ympäristöjen hoidossa kiinnitetään huomiota metsien puulajisuhteiden ja ikärakenteen vaihtelevuuteen ja luonnonmukaisuuteen.
Vaaralliset puut tullaan poistamaan.
Ulkoilureittien reunaan ei jätetä laho- eikä kelopuita ja reuna-alueet pidetään siisteinä vesakosta.
Tärkeät elinympäristöt huomioidaan.
Ulkoilumetsiin jätetään pienialaisia hoitamattomia tiheikköjä lisäämään luonnon monimuotoisuutta.
Ulkoilu- ja virkistysmetsissä uudistusalat ovat pienialaisia.
Hakkuutähteet korjataan pois keskeisiltä alueilta samalla kun syntyneet aukot sopeutetaan maisemaan.
Metsien hoitotoimista tiedotetaan kunnan nettisivuilla.

Suojametsä

Hoidon painopisteenä on suojeltavan metsän säilyttäminen terveenä, monilajisena, monikerroksisena ja peittäväenä.
Vaaralliset puut poistetaan
Luontoarvoiltaan arvokkaimmat metsät varataan suojelualueiksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Keravalla metsät on jaoteltu seuraavasti: Lähimetsä, ulkoilu- ja virkistysmetsä, suojametsä, talousmetsä, arvometsä, suojelualue (Metsien hoidon ja käytön periaatteet, Kerava, 2018).

Aloite

Lähimetsien merkitys on kasvanut vuosi vuodelta, erikoisesti se on tullut hyvin esiin poikkeusaikana. Kunnalla on vuonna 2012 laadittu metsänhoitosuunnitelma. Me allekirjoittaneet vaadimme, että se tulee julkiseksi ja sitä päivitetään. Lisäksi kunnan tulee tehdä metsien ja virkistysalueiden hoitosuunnitelma, jossa määritellään metsien ja virkistysalueiden hoidon periaatteet ottamalla huomioon erilaiset metsien virkistysarvot, hiilinielutarpeen ja luonnon monimuotoisuuden. Hakkuumääriin ei pidä soveltaa kaavamaisia talousmetsän kasvuprosentteja. Lähimetsiä tulee siistiä, harventaa ja hoitaa. Luonnonsuojelukriteereitä täyttäviä metsiä tulee esittää Metso-ohjelmaan. Uusien asuinalueiden suunnittelussa tulee sovittaa rakentaminen niin, että myös olemassa olevaa puustoa jää alueen osaksi. Avohakkuista tulee luopua suosimalla ratkaisuja, joissa jätetään esimerkiksi männyt ja koivut, sekä siemenpuita, kelopuita, reunuspuita, jolloin maisemallinen, virkistyksellinen ja ekologinen näkymä onkin aivan erilainen kuin karu avohakkuu. Metsänhoidossa tulee ottaa huomioon luonnon reunaehdot: pelkkä heikkojen kuusien jättäminen ei ole myrskyjen takia ratkaisu ja Metso-ohjelman kirjanpainajatuhoalue saattaa levitä myös naapurimetsiin.

Kunnan metsänhoitosuunnitelma tulee julkaista nettisivuilla, kuntalaisia tulee kuunnella heidän lähimetsiensä hoidon suunnittelussa ja vuosittainen toimenpideohjelma tulee tuoda käsittelyyn myös luottamuselimissä ennen kuin tarjouksia hakkuista pyydetään."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta, 16.08.2022, § 94

Valmistelija / lisätiedot:
Riitta Kalliokoski
riitta.kalliokoski@tuusula.fi
kunnanpuutarhuri

Asiaselostus

Tuusulan kunnan verkkosivuilla löytyvästä Viher- ja virkistysverkoston kehittäminen 2021 -raportissa on kuvattu metsänkäytön ja -hoidon periaatteita.

Tuusulan metsät ovat luokiteltu lähimetsiin, suojametsiin, virkistys- ja ulkoilumetsiin, talousmetsiin sekä suojametsiin. Metsiä hoidetaan hoitoluokan periaatteiden ja tavoitteiden sekä metsäkohtaisen metsänhoitosuunnitelman mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hoitosuunnitelma laaditaan yleensä kymmeneksi vuodeksi. Talousmetsien hoitosuunnitelma päivitetään vuonna 2022 ja puistometsien hoitosuunnitelma vuonna 2024. Hoitosuunnitelmat laitetaan kunnan internetsivuille nähtäviksi, kun ne ovat valmistuneet.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä edellä olevan selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Eeva-Liisa Niemisen esittelemän Vihreän valtuustoryhmän aloitteen 11.5.2020 § 60 tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, § 171,04.09.2017
Tekninen lautakunta, § 95, 16.08.2022

§ 95
Hyrylän seudun ulkoisen ilmeen kohentaminen, aloite

TUUDno-2017-742

Valtuusto, 04.09.2017, § 171

Merja Kuusisto esitti seuraavan Tuusulan sosialidemokraattinen valtuustoryhmän aloitteen:

"Hyrylän seudun ulkoista ilmettä kohennettava. Yleiset alueet ja tievarret Hyrylässä ja Riihikalliossa sekä niiden välisellä alueella olisi säännöllisen siistimisen tarpeessa:

1. Puiden hoitoa ja uusimista.
2. Pensaitten säännöllinen leikkaus ja muukin siistiminen.
3. Roskien keruu;

Niin Riihikalliossa kuin Hyrylässä on aikamoisesti karkki-, leipä ym. pusseja ja papereita niin teiden varressa kuin kauppojen/pikaruokapaikkojen edustalla. Riihikallio - Hyrylä välille kertyy paljon roskaa tienvarsiin.

Aloite:

1. Kunta organisoisi säännöllisen alueen siistimisen esim. pitkäaikaistyöttömiä työllistäen tai Kettusen toimesta tai Mutteri-talon työllisyshankkeen toimesta
2. Kunta lisää teiden varteen roska-astioita erityisesti bussipysäkeille ja Tuusulanväylän varteen esim. tunnelien kohdalle
3. Kunta uusii kuolleet ja huonokuntoiset puut ja pensaat, jotka on kunnan toimesta istutettu
4. Kouluissa korostetaan aktiivisemmin jokaisen vastuuta ympäristön siisteydestä ja roskaamisen välttämisestä. Koulut järjestävät keväällä ja syksyllä ympäristön siivouspäivän
5. Aluetoimikunnan (esim. Riihikallio- ja Hyrylätoimikunta) järjestävät siivoustalkoot keväällä ja loppukesällä yhteistyössä alueella toimivien yhdistysten kanssa. Alueella toimivat pikaruokapaikat voisivat esim. antaa alennusta palveluistaan talkoihin osallistujille."

Ehdotus

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta, 16.08.2022, § 95

Valmistelija / lisätiedot:
Riitta Kalliokoski
riitta.kalliokoski@tuusula.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kunnanpuutarhuri

1. Roskien keruu on osana Tuusulan väylän ja Etelä-Tuusulan kunnossapitourakoita.
2. Tuusulan väylällä alikulkutunneleissa ja bussipysäkeillä on roska-astioita, jotka on uusittu vuonna 2021. Uusien roska-astioiden lisäämisen tarve arvioidaan tapauskohtaisesti. Roska-astioiden sijainnit löytyvät kunnan karttapalvelusta osoitteesta: <https://kartta.tuusula.fi/link/3ssct9> (Aineistot > Näytä aineisto > Viherpalvelu > Roska-astiat)
3. Kunnan omat työntekijät urakoitsijoiden kanssa huolehtivat viheralueiden säännöllisestä kunnossapidosta. Huonokuntoista kasvillisuutta poistetaan ja uusitaan vuosittain. Huonokuntoisista puista ja pensasta sekä hoitamatta jääneistä viheralueista voi antaa palautetta TuusInfoon.
4. Siivouspäivien luomisesta voi olla yhteydessä suoraan kouluihin.
5. Kunta tukee asukkaiden ja yhdistysten järjestämiä talkoita tilanteen mukaan tapauskohtaisesti esimerkiksi auttamalla roskien pois viennissä. TuusInfosta voi lainata roskapihtejä roskien keruuseen. Roskia keräävä tahon on mahdollista itse neuvotella paikallisten yritysten kanssa mahdollisesta roskankeruutapahtuman tukemisesta.

Lisätiedot:

- Kunnanpuutarhuri Riitta Kalliokoski, riitta.kalliokoski@tuusula.fi
- Yhteisöpuutarhuri Laura Turpeinen, laura.turpeinen@tuusula.fi

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä edellä olevan selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Merja Kuusiston esittelemän Tuusulan sosialidemokraattinen valtuustoryhmän 4.9.2017 § 171 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 96

Viranhaltijoiden päätökset

Kunnanpuutarhuri

hankintapäätös:

§ 2 Metsänhoitosuunnitelma, laatijan valinta, 12.07.2022

Kuntakehitysjohtaja

§ 83 Tuusulanjoentien paalulaatan jatkaminen . muutostyötarjoukset MT1 (rev 2) ja MT7, 20.06.2022

§ 89 Sulan työpaikka-alue I ja II esirakentaminen, lisätyö 3, 21.06.2022

korvauspäätös:

§ 84 Korvausvaatimus, vahinkotapahtuma Kelatiellä, 20.06.2022

§ 85 Korvausvaatimus, liukastuminen Väinölänpolulla, 20.06.2022

§ 94 Korvausvaatimus, auton kolhiintuminen Ritariperhosentiellä, 07.07.2022

§ 97 Korvausvaatimus, puhjennut rengas Kellokosken keskustan työmaa-alueella, 19.07.2022

§ 98 Takaisinsaantivaatimus, liukastuminen Hyrylän päiväkotinä, 21.07.2022

Rakennuspäällikkö

hankintapäätös:

§ 2 Monio, AV-suunnittelun lisätyö, 23.06.2022

Tilapalvelupäällikkö

§ 8 Kelaleikkurin hankinta, 17.06.2022

§ 10 BMX-radan lähtösuorien asfaltoinnin hankinta, 20.06.2022

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

§ 18 Vanhan valtatie kiertoliittymän taideteos, 31.03.2022

§ 29 Ajoneuvoliikenteen ajonopeuksien kartta-analyysi, hankinta, 05.07.2022

§ 30 Hyrylän uuden palvelukeskuksen katusuunnittelu, hankinta, 05.07.2022

§ 31 Mäyräojan kaivuu-urakoitsijan kilpailutus, 06.07.2022

§ 32 Mäyräojan luonnonmukainen peruskunnostus, 28.07.2022

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- merkitä viranhaltijapäätökset tiedokseen
- ettei ottokelpoisia viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 8,18.01.2022

Tekninen lautakunta, § 22,08.02.2022

Tekninen lautakunta, § 41,08.03.2022

Tekninen lautakunta, § 52,29.03.2022

Tekninen lautakunta, § 63,26.04.2022

Tekninen lautakunta, § 72,24.05.2022

Tekninen lautakunta, § 82,21.06.2022

Tekninen lautakunta, § 97, 16.08.2022

§ 97

Työryhmien pöytäkirjoja

TUUDno-2021-2883

Tekninen lautakunta, 18.01.2022, § 8

- 14.12.2021 Takuuajan tarkastus, Koskenmäen kiertoliittymän parantaminen
- 15.12.2021 Takuuajan tarkastus, Haukantienvälikäytävän kiertoliittymän ja tennishallin P-alueen rakentaminen
- 17.11.2021 Suunnittelukokous13, Riihikallion monitoimikampus
- 16.12.2021 Vastaanottotarkastus ja taloudellinen loppuselvytys, vuoden 2021 päällystystöiden urakka
- 14.12.2021 Vastaanottotarkastus ja taloudellinen loppuselvytys, Kellokosken keskusta, Vanha valtatie, luonnonkiviset raunakivet
- 27.12.2021 Taloudellinen loppuselvytys, Ruotsinkylän koulu,
- 14.12.2021 Työmaakokous nro 3, Kirkonmäki
- 7.12.2021 Loppukatselmus, Lilly Kajanus - Blennerin puiston turva-alustan korjaus II
- 20.12.2021 Loppukatselmus, Lilly Kajanus - Blennerin puiston leikkivälineiden hankinta ja asentaminen
- 24.11.2021 Loppukatselmus, Lahelanpelto II viheralueiden rakentaminen, kasvillisuus
- 5.11.2021 Työmaakokous nro 2, Tuusulanjoentien paalulaatta ja painumien korjaus
- 19.8.2021 Työmaakokous nro 1, Tuusulanjoentien paalulaatta ja painumien korjaus

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää, ettei työryhmien pöytäkirjoissa käsitellyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti, ettei työryhmien pöytäkirjoissa käsitellyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta, 08.02.2022, § 22

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- 18.1.2022 Suunnittelukokous 14, Riihikallion monitoimikampus

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää, ettei työryhmien pöytäkirjoissa käsiteltyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti, ettei työryhmien pöytäkirjoissa käsiteltyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta, 08.03.2022, § 41

- 11.2.2022 Työmaakokous nro 4, Kirkonmäki
- 15.2.2022 Riihikallion monitoimikampus, suunnittelukokous 15, pöytäkirja

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää, ettei työryhmien pöytäkirjoissa käsiteltyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 29.03.2022, § 52

- 15.3.2022 Riihikallion monitoimikampus, suunnittelukokous 16, pöytäkirja
- 17.1.2022 Temmon alueen ojien peruserän, aloituskatselmus

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää, ettei työryhmien pöytäkirjoissa käsiteltyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti, ettei työryhmien pöytäkirjoissa käsiteltyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta, 26.04.2022, § 63

- 2.3.2022 Temmon kuivatus, työmaakokous 1
- 8.4.2022 Riihikallion monitoimikampus, suunnittelukokous nro 17

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta päättää, ettei työryhmien pöytäkirjoissa käsitellyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 24.05.2022, § 72

Riihikallion monitoimikampus suunnittelukokous nro 18 13.5.2022

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää, ettei työryhmien pöytäkirjoissa käsitellyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 21.06.2022, § 82

- Vuoden 2022 päällystystöiden urakka, työmaakokous nro 1
- Lepokallionkaari, työmaakokous nro 2

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää, ettei työryhmien pöytäkirjoissa käsitellyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 16.08.2022, § 97

- Katuvalaistusurakka 2022 pienet kohteet 2022, työmaakokous 22.6.2022
- Katuvalaistusurakka 2022 pienet kohteet, vastaanottotarkastus ja taloudellinen loppuselvitys 13.7.2022
- Vuoden 2022 päällystystöiden urakka, työmaakokous nro 2 14.6.2022
- Vuoden 2022 päällystystöiden urakka, työmaakokous nro 3 12.7.2022
- Vuoden 2022 päällystystöiden urakka, työmaakokous nro 4 10.8.2022
- Pellavamäentien saneeraus välillä Kauriintie-Sotkantie, taloudellinen loppuselvitys 6.7.2022
- Omenalahdentie, aloituspalaveri pöytäkirja 9.6.2022
- Omenalahdentie, työmaakokous nro 1 pöytäkirja 14.7.2022
- Katuvalaistuksen saneeraus 2021, vastaanottokatselmus ja taloudellinen loppuselvitys pöytäkirja 20.7.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Luonnonkivet 2022 urakka, aloituskokous työmaakokous nro 1 pöytäkirja 8.6.2022
- Vuoden 2022 luonnonkivet, työmaakokous nro 2 pöytäkirja 14.7.2022
- Riihikallion monitoimikampus, suunnittelukokous 19 pöytäkirja 17.6.2022
- Maantie 11467 Ruotsinkylä (Maisalantie) tievalaistuksen saneeraus, aloituskokous 9.8.2022 pöytäkirja

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää, ettei työryhmien pöytäkirjoissa käsitellyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 9,18.01.2022
Tekninen lautakunta, § 23,08.02.2022
Tekninen lautakunta, § 42,08.03.2022
Tekninen lautakunta, § 53,29.03.2022
Tekninen lautakunta, § 64,26.04.2022
Tekninen lautakunta, § 73,24.05.2022
Tekninen lautakunta, § 83,21.06.2022
Tekninen lautakunta, § 98, 16.08.2022

§ 98

Ilmoitusasiat

TUUDno-2021-2882

Tekninen lautakunta, 18.01.2022, § 9

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- Vesienhoitosuunnitelmat vuosille 2022-2027 hyväksytty valtioneuvostossa
 - Kuulutus on nähtävillä 21.12.2021–27.1.2022 elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen verkkosivuilla osoitteessa [www.ely-keskus.fi /Kuulutukset](http://www.ely-keskus.fi/Kuulutukset) (valitse alue). Kuulutettavat asiakirjat ovat nähtävillä sivulla www.ymparisto.fi/fi-FI/Vaikuta_vesiin/Vesienhoito
- Seuraava teknisen lautakunnan kokous on tiistaina 8.2.2022 klo 17.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedokseen.

Tekninen lautakunta, 08.02.2022, § 23

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- Lausuntopyyntö:
 - Jokelan rautatiealueen asemakaavan muutosehdotus Osallistumis- ja arviointisuunnitelma havainneaineistoinen on nähtävillä 2.2. - 7.3.2022.
 - Vanutehdas, kaava nro 3601 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 27.1.2022-26.2.2022.
 - Jussilantie 13, asemakaavan muutosehdotus, kaava nro 3627 Kaavaehdotus on nähtävillä 12.1.2022 - 27.2.2022.
 - Kehitettävät kiinteistöt II, asemakaavan muutosehdotus kaava nro 3627 Kaavaehdotus on nähtävillä 12.1.2022 - 27.2.2022.
 - Hyrylän Palvelukeskus, asemakaavan muutos nro 3615 Kaavaehdotus on nähtävillä 5.1.2022 - 27.2.2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Anttilan Tilakeskuksen asemakaava nro 3524
Kaavaluonnos on nähtävillä 5.1.-7.2.2022
- Hyrylän keskustan yleissuunnitelma, ehdotus
Ehdotus on nähtävillä 5.1.2022 - 27.2.2022.

- Seuraava teknisen lautakunnan kokous on tiistaina 8.3.2022 klo 17.

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedokseen.

Tekninen lautakunta, 08.03.2022, § 42

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- Lausuntopyynnöt:
 - Mattila II, asemakaava nro 3648. OAS nähtävillä 24.2.-28.3.2022
 - Lepomäen asememakaavan muutos, kaava nro 3569. OAS nähtävillä 24.2.-28.3.2022
- Jätelautakunnan kokouksen pöytäkirja 27.1.2022
- Seuraava teknisen lautakunnan kokous on tiistaina 29.3.2022 klo 17.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 29.03.2022, § 53

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- Lausuntopyynnöt:
 - asemakaavan muutos Neitoperho nro 364 osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 17.3.-7.4.2022.
- Seuraava teknisen lautakunnan kokous on tiistaina 26.4.2022 klo 17.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedokseen.

Tekninen lautakunta, 26.04.2022, § 64

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- Lausuntopyynnöt:
 - kunnanhallitus antaa 2.5.2022 mennessä lausunnon luonnoksesta valtion väyläverkon investointiohjelmaksi vuosille 2023-2030
- Ilmoitus voimaantulosta: Sulan työpaikka-alue III, asemakaava ja asemakaavan muutos, kaava nro 3618
- Varsinais-Suomen ja Pohjois-Savon ELY-keskusten kalatalouspalvelut -yksiköt ovat antaneet 4.4.2022 (dnro VARELY/5061/2021) päätöksen: Vantaanjoen pääuoman koski- ja virta-alueiden määrittäminen, Riihimäen Erköjärvestä Helsingin Vanhankaupungin koskeen. (Riihimäki, Hyvinkää, Tuusula, Nurmijärvi, Vantaa ja Helsinki. Voimassa toistaiseksi.
 - Jäljennös päätöksestä on yleisesti nähtävänä 11.5.2022 asti Riihimäen, Hyvinkään, Tuusulan, Vantaan ja Helsingin kaupunkien sekä Nurmijärven kunnan ilmoitustauluilla sekä Varsinais-Suomen ELY-keskuksen Internet-sivustolla: www.elykeskus.fi -> Varsinais-Suomi -> Ajankohtaista -> Kuulutukset
- Seuraava teknisen lautakunnan kokous on tiistaina 24.5.2022 klo 17.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 24.05.2022, § 73

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- Lausuntopyynnöt:
 - Vetohäränlenkki, asemakaavan muutos nro 3655, osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 12.5. - 25.5.2022
 - Pähkinämäentie 90, asemakaavan muutos nro 3644, osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 12.5.-12.6.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- 11.5.2022 lähtien kaavoituspäällikön tekemät poikkeamislupapäätökset ja yleiskaavasuunnittelijan tekemät suunnittelutarveratkaisupäätökset julkaistaan Lupapisteen julkipano -palvelussa <https://julkipano.lupapiste.fi/tuusula>
- Seuraava teknisen lautakunnan kokous on tiistaina 21.6.2022 klo 17.

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedokseen.

Tekninen lautakunta, 21.06.2022, § 83

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- kokouksen alussa Tuusulan osallistavan metsäsuunnittelun käsikirjan sekä Tuomalansuon hoito- ja käyttösuunnitelman esittely / Heikki Surakka, Ramboll
- Linjatie – tilannekatsaus ja valmistelu
 - yhdyskuntatekniikan päällikkö Petri Juhola selostaa asiaa kokouksessa.
- Jätelautakunta 19.5.2022 § 34, vuoden 2022 jätemaksutaksan muutokset
- Lausuntopyyntö tekniselle lautakunnalle:
 - Tuusulan asuntopoliittinen ohjelma 2030, lausunto 31.8.2022 mennessä
 - Focus-alueen yleissuunnitelman osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja valmisteluaineisto nähtävillä 26.5.2022 - 30.6.2022, lausunto 30.6.2022 mennessä.
 - Rykmentinportti I, asemakaava nro 3630 osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä 16.6. - 22.08.2022, lausunto 22.8.2022 mennessä.
- 11.5.2022 lähtien kaavoituspäällikön tekemät poikkeamislupapäätökset ja yleiskaavasuunnittelijan tekemät suunnittelutarveratkaisupäätökset julkaistaan Lupapisteen julkipano -palvelussa <https://julkipano.lupapiste.fi/tuusula>
- Seuraava teknisen lautakunnan kokous on tiistaina 16.8.2022 klo 17.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 16.08.2022, § 98

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Jokelan rautatiealueen asemakaavan muutosehdotus nro 3653 on valmistunut. Kaavaehdotus on nähtävillä 28.7.-31.8.2022. Lausunto pyydetään toimittamaan 31.8.2022
- Rykmentinportti I, asemakaava nro 3630, osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 16.6. - 22.8.2022
- Seuraava tekninen lautakunnan kokous ti 13.9.2022 klo 17.00. **Lokakuun 18.10. kokous siirtyy tiistaille 25.10.2022.**

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 99

Muut asiat

- **27.-28.9.2022 KKL ja TL lautakuntien yhteisretki Raisioon ja Turun seudulle, alustava ohjelma:**

- Tiistaina 27.9.2022
 - klo 15 lähtö Tuusulasta
 - klo 17.30 ohjelmaa Turussa
- Keskiviikko 28.9.2022
 - klo 9.00 - 12.00 Raision kaupungintalo (E18-hanke ja keskustavisio)
 - klo 12 Lounas Krookilan Wanha Tupa
 - klo 13 kohteisiin tutumisia (ratahanke, pienvenesatama)
 - klo 15.30 Naantalin messualueen kautta Tuusulaan

Päätös

Lautakunta keskusteli:

- syksyn tutustumismatkasta Raisioon
- lautakunta keskusteli aiemmin pyydetyn selvityksen tilanteesta
- vanhan ostoskeskuksen liiketoiminnasta
- Kellokosken taidepolun kunnosta
- Vanhan valtatie vastineesta
- kunnan projektien tiedotuksesta ja viestinnästä
- Jokelassa toimintansa lopettaneiden bensa-asemien kunnosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§85, §86, §87, §91, §92, §93, §94, §95, §96, §97, §98, §99

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§88, §89, §90

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuohje ja valitusosoitus (Kansallisen ja EU-kynnysarvon ylittävät hankinnat)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkina-oikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon.

Kansallisen kynnysarvon suuruus on 1.1.2017 lähtien:

- 60.000 € tavarat- ja palvelut
- 400.000 € terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut
- 300.000 € muut erityiset palvelut
- 150.000 € rakennus- ja käyttöoikeusurakat
- 500.000 € käyttöoikeussopimukset

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saadun tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisäantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Tuusulan kunta

(päätoksen tehnyt toimielin tai viranhaltija)

PL 60, 04301 Tuusula

Kotorannankuja 10

kirjaamo@tuusula.fi

Hankintaoikaisun käsittelee päätöksentekijä.

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Hankintalain 146 §:n mukaan markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia

Hankintalain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos: asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saadun tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämisspäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinemaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus

Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

puh. 029 564 3300

fax 029 564 3314

markkinaoikeus@oikeus.fi